



АДМИНИСТРАЦИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«04» мая 2017 г. № 98-р

с. Репьевка

О подготовке объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства и социальной сферы муниципального района к отопительному периоду 2017-2018 годов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях своевременной подготовки к отопительному периоду 2017-2018 годов муниципального района, теплоснабжающей и теплосетевой организации, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения:

1. Создать рабочую группу по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов (далее – Рабочая группа).
2. Утвердить прилагаемый состав Рабочей группы.
3. Рабочей группе:
 - 3.1. В срок до 12.05.2017 г. разработать и утвердить план мероприятий по подготовке муниципального района, теплоснабжающей и теплосетевой организации, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2017-2018 годов.

3.2. Обеспечить контроль за исполнением плана мероприятий по подготовке муниципального района, теплоснабжающей и теплосетевой организации, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2017-2018 годов.

4. Отделу по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации муниципального района (Черткова С.В.):

4.1. Провести мониторинг готовности муниципального района, теплоснабжающей и теплосетевой организации, электросетевой организации, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы муниципального района к работе в отопительный период 2017-2018 годов.

4.2. Провести мониторинг обеспеченности источников тепловой энергии всех видов собственности, расположенных на территории муниципального района, запасами топлива.

4.3. В срок до 12.05.2017 г. определить перечень организаций муниципального района, подлежащих включению в график перевода организаций на резервные виды топлива при похолодании.

4.4. В срок до 15.05.2017 г. подготовить для утверждения план мероприятий по подготовке муниципального района к отопительному периоду 2017-2018 годов и в срок до 25.05.2017 г. предоставить его в департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, государственную жилищную инспекцию по Воронежской области и Верхне-Донское управление Ростехнадзора.

4.5. В срок до 15.05.2017 г. представить предложения по надлежащему обследованию коммунальных сетей в целях обеспечения проведения работ по замене ветхих и аварийных инженерных сетей в объеме не менее 5 % от общего числа изношенных сетей.

4.6. Обеспечить оформление паспортов готовности муниципальных котельных в срок до 01.09.2017 г.

4.7. Обеспечить в муниципальных котельных проверку готовности автономных резервных источников электроснабжения, в том числе с

проведением пробного пуска, и в срок до 01.09.2017 г. обеспечить предоставление в департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации о проведении проверки.

4.8. Обеспечить контроль за ходом выполнения работ по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов теплоснабжающей организации, жилищного фонда и объектов социальной сферы. О ходе выполнения мероприятий еженедельно в период с мая по ноябрь 2017 года информировать департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области и Государственную жилищную инспекцию Воронежской области.

4.9. В срок до 25.07.2017 г. направить предложения для утверждения администрацией муниципального района состава комиссии по оценке готовности объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов с включением в них специалистов Верхне-Донского управления Ростехнадзора (по согласованию) и государственной жилищной инспекции Воронежской области (по согласованию).

4.10. Организовать работу по предоставлению и обеспечить предоставление в срок до 15.09.2017 г. в департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области актов и (или) паспортов готовности котельных, инженерных сетей, жилых домов и объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительном периоде 2017-2018 годов.

4.11. Обеспечить предоставление в департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области отраслевой формы федерального государственного статистического наблюдения №1-ЖКХ (зима) срочная в соответствии с постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 г. №7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем

статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

5. Отделу по образованию администрации муниципального района (Шаповалова Л.В.), Отделу культуры администрации муниципального района (Овчарова Т.В), МКУ «Центр физической культуры и спорта» (Зайцев А.Н.), БУЗ ВО «Репьевская РБ» (Ахульшина Н.С.) (по согласованию):

5.1. В срок до 12.05.2017 г. разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке подведомственных организаций к работе в отопительном периоде 2017-2018 годов и представить их в администрацию муниципального района.

5.2. Скоординировать работу по осуществлению закупок топлива для нужд подведомственных организаций и еженедельно предоставлять отчет в администрацию муниципального района.

5.3. Обеспечить подготовку к отопительному периоду 2017-2018 годов и оформление паспортов готовности подведомственных объектов:

- образования, физической культуры и спорта – в срок до 21.08.2017 г.
- здравоохранения – до 28.08 2017 г.
- культуры – до 01.09.2017 г.

5.4. Организовать работу по предоставлению в срок до 01.09.2017 г. в администрацию муниципального района актов и (или) паспортов готовности подведомственных объектов к эксплуатации в отопительном периоде 2017-2018 годов.

5.5. Обеспечить в подведомственных учреждениях проверку готовности автономных резервных источников электроснабжения, в том числе с проведением пробного пуска, и в срок до 01.09.2017 г. предоставить в администрацию муниципального района информацию о проведении проверки.

5.6. Обеспечить своевременную оплату тепловой энергии, мощности и (или) теплоносителя, потребляемой муниципальными учреждениями, подведомственными учреждениями.

6. Рекомендовать администрации Репьевского сельского поселения (Сидельников Г.В.), администрации Краснолиповского сельского поселения (Еремина Т.И.):

6.1. Обеспечить проведение мероприятий по качественной подготовке жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах к сезонной эксплуатации, наличием паспортов готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимних условиях, оформленных в соответствии с рекомендациями постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

6.2. Ежемесячно в период с 01.06.2017 г. по 01.11.2017 г. предоставлять Рабочей группе информацию по состоянию на 1-е и 15-е число о проведении мероприятий, указанных в пункте 6.1. настоящего распоряжения.

7. Рекомендовать администрациям сельских поселений:

7.1. Обеспечить проведение работ по замене ветхих и аварийных инженерных сетей в объеме не менее 5% от общего числа.

7.2. Продолжить работу по выявлению бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры и внесению их в график регистрации прав муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы. Отчет о проведенной работе ежемесячно предоставлять в администрацию муниципального района.

7.3. В срок до 01.10.2017 г. обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками питания объектов водоснабжения, отнесенных ко второй категории надежности электроснабжения.

9. Рекомендовать ООО «Тепловое и гостиничное хозяйство» (Гнатюк С.Н.):

9.1. В срок до 12.05.2017 г. разработать мероприятия и планы графики подготовки к предстоящему отопительному периоду жилищного фонда,

статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

5. Отделу по образованию администрации муниципального района (Шаповалова Л.В.), Отделу культуры администрации муниципального района (Овчарова Т.В), МКУ «Центр физической культуры и спорта» (Зайцев А.Н.), БУЗ ВО «Репьевская РБ» (Акульшина Н.С.) (по согласованию):

5.1. В срок до 12.05.2017 г. разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке подведомственных организаций к работе в отопительном периоде 2017-2018 годов и представить их в администрацию муниципального района.

5.2. Скоординировать работу по осуществлению закупок топлива для нужд подведомственных организаций и еженедельно предоставлять отчет в администрацию муниципального района.

5.3. Обеспечить подготовку к отопительному периоду 2017-2018 годов и оформление паспортов готовности подведомственных объектов:

- образования, физической культуры и спорта – в срок до 21.08.2017 г.
- здравоохранения – до 28.08 2017 г.
- культуры – до 01.09.2017 г.

5.4. Организовать работу по предоставлению в срок до 01.09.2017 г. в администрацию муниципального района актов и (или) паспортов готовности подведомственных объектов к эксплуатации в отопительном периоде 2017-2018 годов.

5.5. Обеспечить в подведомственных учреждениях проверку готовности автономных резервных источников электроснабжения, в том числе с проведением пробного пуска, и в срок до 01.09.2017 г. предоставить в администрацию муниципального района информацию о проведении проверки.

5.6. Обеспечить своевременную оплату тепловой энергии, мощности и (или) теплоносителя, потребляемой муниципальными учреждениями, подведомственными учреждениями.

инженерного оборудования и предоставить в администрацию муниципального района для утверждения.

9.2. В срок до 31.07.2017 г. обеспечить полное погашение задолженности за газ, поставленный в отопительном периоде 2017-2018 годов.

9.3. До начала отопительного периода 2017-2018 годов:

9.3.1. Создать обязательный резерв материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах теплоэнергетического и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе предусмотреть необходимый резерв котлов.

9.3.2. Не допускать появление задолженности по заработной плате работникам жилищно-коммунального и теплоэнергетического хозяйства.

9.4. Обеспечить соблюдение условий договоров поставки газа.

10. Распоряжение администрации муниципального района от 12.05.2016 г. №102-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства и социальной сферы муниципального района к отопительному периоду 2016-2017 годов» признать утратившим силу.

11. Назначить заместителя главы администрации муниципального района Ефименко Р.В. ответственным за подготовку объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы, находящихся в муниципальной собственности, и получение паспортов готовности указанных объектов к работе в отопительный период 2017-2018 годов.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального района



М.П. Ельчанинов